

Rénovation réalisée par un
GROUPEMENT D'ARTISANS QUALIFIÉS

DORéMI

Rénovation performante

Les chiffres présentés sont des données sur factures ou des données estimées

Rénovation performante Dorémi

Maison en béton de 1971/ 200 m² habitables
Rénovée en 2017/ chantier en cours
Drôme (26)

Rénovation réalisée par un groupement d'artisans Dorémi
BATI VERT/ CREA DECOR/ SARL POLLIER HENRI/
ALIXAN PLOMBERIE CHAUFFAGE/ FLY BAT

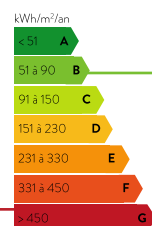
PAVILLON ANNÉES 70

avant travaux

Consommation
de chauffage

**3755€
/an**

**RÉNOVATION
DORÉMI**



après travaux

Consommation
de chauffage

**751€
/an**

www.renovation-doremi.com



Dispositif soutenu par





UNE MAISON HAUTE PERFORMANCE

VENTILATION

(avant : inexistante)
VMC double flux à haut rendement

TOITURES/COMBLES

(avant : laine de verre 30cm,
tassée sur une partie des combles)
Ouate de cellulose (50cm) $R=10$

MENUISERIES

(avant : bois simple vitrage)
PVC double vitrage à isolation renforcée
($U_w = 1.4 \text{ W/m}^2.K$)

MURS

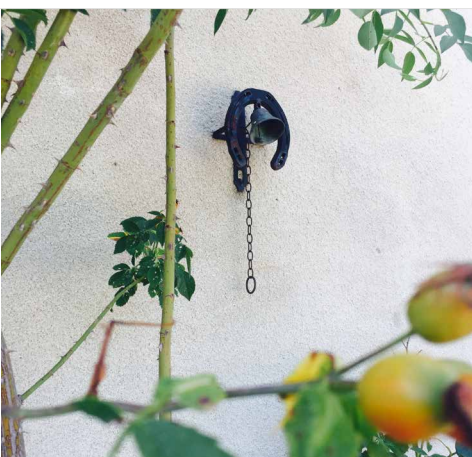
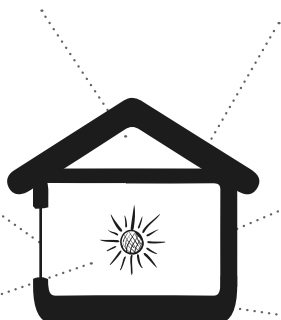
(avant : isolation inexistante)
Isolation intérieure laine de verre (14cm)
 $R=4,35$

CHAUFFAGE/ EAU CHAUDE

(avant : chaudière fuel)
Poêle à granulé hydraulique étanche 10kw
+ Chauffe-eau thermodynamique

SOL

(avant : isolation inexistante)
Isolation du sol par la cave - polystyrène (12 cm)



UN FINANCEMENT SÉDUISANT

Aides directes ⁽¹⁾

(crédit d'impôt, certificat d'économie
d'énergie, ANAH, Agglo, département)

24 704€, soit 34%

Apport personnel

17 176€, soit 24%

71 880€

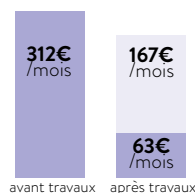
coût de
l'investissement
énergétique

Emprunt
classique
0€

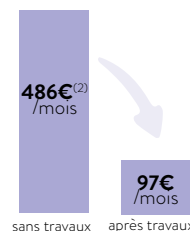
Eco-prêt à taux zéro
30 000 €, soit 42%

UNE RÉNOVATION PERFORMANTE QUI, EN PLUS, LEUR RAPPORTE DÈS AUJOURD'HUI 82€/ MOIS

Aujourd'hui
avec le remboursement
du prêt



Dans 15 ans
après le remboursement du prêt



chauffage prêt



FACTURE D'ÉNERGIE
DIVISÉE PAR 5
+ DE CASH DANS 15 ANS



UNE MAISON
+ CONFORT EN HIVER &
+ FRAÎCHE EN ÉTÉ



+ 25% DE VALEUR
PATRIMONIALE ⁽³⁾ &
UNE MAISON + BELLE



UNE MAISON + SAINE
UN AIR + PUR =
UNE SANTÉ PRESERVÉE

⁽¹⁾ Les aides sont personnalisées et sont susceptibles de changer chaque année/ ⁽²⁾ L'évolution du coût de l'énergie est de l'ordre de 3% par an, selon les statistiques du Ministère de la Transition écologique et solidaire, Pégase/ ⁽³⁾ Source : estimations à partir de l'étude mars 2015 «La valeur verte des logements d'après les bases Notariales BIEN et PERVAL», association DINAMIC.